

Số: 634/TB - CCTHADS

Hạ Long, ngày 03 tháng 04 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 11/2024/QĐST-KDTM ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 1641/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh và Quyết định thi hành án theo đơn số: 128/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá tài sản kê biên số 099/2025/327/VIV - CTTĐ ngày 28/03/2025 của Chi nhánh công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt tại Quảng Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản là:

Toàn bộ quyền sử dụng 199,2m² đất và tài sản gắn liền với thửa đất số: 83B1, tờ bản đồ số 8; địa chỉ thửa đất: Tổ 1, Khu 4, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 102589. Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H42946 do UBND thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 25/11/2009 mang tên bà Tạ Thị Ngọt. Anh Nguyễn Văn Hải và chị Lê Thị Lan Hương nhận chuyển nhượng được văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Hạ Long xác nhận ngày 16/10/2018.

Tài sản trên đất ngôi nhà 08 tầng bê tông cốt thép

Giá trị tài sản là: 14.792.000.000đ (Mười bốn tỉ bảy trăm chín mươi hai triệu đồng).

1. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

2. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản:

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03/4/2025 đến ngày 07/4/2025 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân thành phố Hạ Long, địa chỉ: Khu đô thị Hà Khánh A, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Chi tiết xin liên hệ:

Bà: Hoàng Thanh Hiền- Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long. Điện thoại: 0937.567.586 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử đấu giá tài sản quốc gia;
- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thanh Hiền